

Paul Brouwer directeur van Hypotass

Editie

78

**HYPOTASS**

Hypotheek & Assurantie advies



## Hoe is de werkelijkheid?

**M**et pensioen gaan betekent vrijwel altijd: Stoppen met werken en geen inkomsten uit arbeid meer. Ook zal bijna altijd het inkomen een flink stuk naar beneden gaan. Daar staat weer tegenover dat je iets minder belasting gaat betalen, verschoont blijft van het betalen van AOW-premie en in plaats daarvan een AOW-uitkering krijgt (in al deze gevallen: vanaf 65 jaar!). De algemene gedachte is, dat iedereen, aan AOW + Pensioen, ongeveer 70% t.o.v. het laatst genoten loon aan inkomsten overhoudt. Er zijn inderdaad nog steeds mensen die in een 40-jarig dienstverband keurig pensioen hebben opgebouwd. Die halen meestal de 70% wel zegt directeur Paul Brouwer.



**M**aar dat is een steeds kleiner wordende groep. De meeste duikelen veel verder omlaag en als zij pech hebben is er helemaal geen pensioen opgebouwd en zullen zij het moeten doen met de AOW-uitkering. In het laatste geval behoren zij tot de laagstbetaalden in Nederland.

**O**m te voorkomen dat zij op hun "ouwe dag" op een houtje moet gaan bijten, zullen zij moeten investeren in een of andere vorm van pensioen. Dit kan individueel privé of via de werkgever of in een collectief via de werkgever. Zelfstandigen hebben vaak weer net een iets andere benadering nodig, maar kunnen ook een prima pensioen opbouwen en hebben daarin meestal zelfs wat meer vrijheid dan een werknemer in loondienst.

### Hypotheek

Bij hypotheek wijzen wij op veranderende omstandigheden.

Wij onderscheiden ons in de drukke hypotheekmarkt door een eigentijdse en complete aanpak. Dat betekent dat wij de hypotheek toetsen op zaken als fiscaliteit, leeftijd, looptijd, gezinssituatie en toekomstvisie. Wij streven ernaar de woonlasten exact aan te laten sluiten op de specifieke persoonlijk situatie, nu en in de toekomst! Ook als de handtekening bij de notaris is gezet, geven wij de klanten graag advies over tussentijdse aflossingen en/of verhogingen en rentewijzigingen. In onze ogen is onze taak als adviesgevers pas afgerond op de einddatum van de hypotheek van de klant.

### Makelaardij

Naast dat wij bemiddelen in alle verzekeringen voor zowel particulieren als bedrijven, kunnen onze klanten ook gebruik maken van ons woningaanbod op onze website. Wij bemiddelen zowel voor koop - als huurpanden.

### Internet

Op onze website kunnen veel berekeningen van verzekeringen worden gemaakt en schades worden gemeld. Deze vorm van communicatie slaat bij onze klanten bijzonder aan. Ook een verzekeringspakket samenstellen met een fikse korting wordt aantrekkelijk gevonden door onze klanten. Een hypotheek-offerte aanvragen is een fluitje van cent en ook kan eenvoudig de maximale hypotheek worden berekend. Onze website maakt bij ons duidelijk deel uit van onze klantenservice.

### Hypotass

Haarlemmerstraat 5-E  
2180 HA HILLEGOM

☎ 0252-517890  
✉ Info@hypotass.nl

- Opricht op 1-1-1972
- Aantal medewerkers 2
- Aantal relaties 700
- Aantal polissen 2300
- Dienstverlening:

Verzekeringen  
Hypotheek  
Makelaardij  
Financieringen  
Sparen en beleggen  
Pensioenen

